



PROPOSAL PENGADAAN GEDUNG GEREJA & PASTORI GMII IMANUEL JAKARTA

"Membangun Rumah Tuhan, Memulihkan Iman" (Ezra 1:5-6)

1. Kata Pengantar

Salam sejahtera dalam kasih Tuhan Yesus Kristus. Proyek Ezra merupakan sebuah langkah iman besar bagi jemaat GMII Imanuel Jakarta. Kami mengundang Bapak/Ibu/Saudara untuk menjadi bagian dari sejarah perkembangan pelayanan ini, mendukung visi kami menyediakan rumah ibadah yang permanen demi pertumbuhan iman jemaat dan kemuliaan nama Tuhan.

2. Panitia Pembangunan

Panitia Pembangunan telah dilantik berdasarkan SK Panitia Pembangunan Gedung Gereja Imanuel dikeluarkan oleh Majelis Sinode GMII, pada tanggal 15 February 2026 dengan susunan:

1. Ketua: Ivan Jan Rolando.
2. Sekretaris: Gerard C.R.E.
3. Bendahara: Oscar Christian Neno

2. Profil dan Sejarah Singkat

GMII Imanuel Jakarta telah melayani jemaat sejak tahun 1989. Selama lebih dari 35 tahun, kami telah melewati perjalanan iman yang panjang dengan berpindah-pindah tempat ibadah, mulai dari rumah jemaat di Kelapa Gading, rumah tinggal di Kayu Mas, ruko sewaan, hingga ruang-ruang kelas sekolah. Saat ini, kegiatan ibadah tatap muka dilakukan di ruang kelas sebuah sekolah kejuruan di Pulo Asem. Sementara untuk kegiatan lainnya seperti Persekutuan Kaum (Laki-laki, Perempuan, Pemuda & Remaja, Anak-anak) dilakukan di rumah jemaat atau tempat lainnya.

3. Visi, Misi, dan Dasar Alkitab



Visi: Menjadi sarana pemulihan dan pertumbuhan iman melalui pembangunan rumah Tuhan yang kokoh, layak, dan menjadi pusat penyembahan serta pelayanan bagi jemaat dan masyarakat.

Misi: Membangun gereja secara fisik yang nyaman, menggerakkan semangat pelayanan jemaat, fokus pada pemulihan rohani, dan menjadi kesaksian bagi lingkungan sekitar.

Dasar Alkitab: *"Maka berkemaslah... setiap orang yang hatinya digerakkan Allah untuk berangkat pulang dan mendirikan rumah Tuhan yang ada di Yerusalem."* (Ezra 1:5–6).

4. Urgensi Pembangunan

Kebutuhan akan gedung permanen sangat mendesak karena beberapa faktor utama:

1. **Keterbatasan Layanan:** Ruang kelas saat ini membatasi kegiatan kelompok persekutuan, pemahaman Alkitab, dan pelayanan pribadi.
2. **Keamanan Aset:** Perlengkapan ibadah (sound system, keyboard, mimbar) berisiko cepat rusak karena terus-menerus dipindahkan.
3. **Kebutuhan Pastori:** Gereja saat ini belum memiliki rumah dinas bagi Gembala untuk menunjang efektivitas pelayanan.

5. Rencana Pengadaan Properti

Kawasan **Ruko Pulomas** dipilih sebagai lokasi target karena memenuhi kriteria keamanan, aksesibilitas, dan kelayakan fasilitas.

1. **Kapasitas Jemaat:** +/- 100 orang.
2. **Fasilitas:** Area parkir memadai dan ruang untuk Pastori.
3. **Keamanan:** Sudah ada beberapa gereja / gedung pelayanan Kristen di komplek ruko.
4. **Target Harga:** Rp 2,7 Miliar – Rp 4 Miliar.



MAJELIS JEMAAT
GEREJA MISI INJILI INDONESIA (GMII)
(The Indonesian Evangelical Mission Church)
JEMAAT "IMANUEL" JAKARTA
Komplek Dep. Perdagangan, Jl. Puskesmas No. 3 RT 004/RW 006
Kelapa Gading Timur - Jakarta Utara



Gambar 1: Ilustrasi Gedung Gereja



Gambar 2: Ilustrasi Gedung Gereja



6. Rencana Anggaran Biaya (RAB)

Kategori Kebutuhan	Rincian Item	Estimasi Biaya (Rp)
1. Pengadaan Gedung	Unit Properti Ruko (Starting from)	2.700.000.000
2. Legalitas & Pajak	Notaris, AJB, PPh, Balik Nama, BPHTB, dll ($\pm 10\%$)	270.000.000
3. Renovasi Fisik	Pengecatan, Akustik Kedap Suara, Bongkar Plafon, Sekat Ruang	150.000.000
4. Furniture Jemaat	150 Kursi Lipat, Meja Serbaguna, Lemari Penyimpanan	77.500.000
5. Sarana Ibadah	Mimbar Pendeta, Audio System Lengkap	55.000.000
6. Sistem Video	Proyektor + Layar, TV LED 36 Inch	15.000.000
7. Tata Udara (AC)	2 Unit AC 2 PK, 4 Unit AC 1 PK (Termasuk Pasang)	42.500.000
8. Fasilitas Pastori	Tempat Tidur, Lemari Baju, Lemari Buku, 4 Kursi	25.000.000
9. Biaya Penunjang	Perizinan (PBG), Tambah Daya Listrik, Dana Cadangan	40.000.000
TOTAL ESTIMASI		3.375.000.000

Total kekurangan dana per tanggal 02 Mei adalah Rp 3,036,971,996 (setelah dikurangi dana terkumpul Rp 338.028.004).



MAJELIS JEMAAT
GEREJA MISI INJILI INDONESIA (GMII)
(The Indonesian Evangelical Mission Church)
JEMAAT "IMANUEL" JAKARTA
Komplek Dep. Perdagangan, Jl. Puskesmas No. 3 RT 004/RW 006
Kelapa Gading Timur - Jakarta Utara

7. Status Dana & Program Apresiasi Donatur

Hingga 18 September 2025, dana internal yang terkumpul adalah sebesar **Rp 320.000.000**. Sebagai bentuk syukur dan apresiasi bagi setiap donatur, kami menghadirkan program khusus:

Program "Dinding Apresiasi Proyek Ezra":

Setiap akumulasi donasi dengan nilai kelipatan **Rp 10.000.000**, nama donatur/keluarga akan diabadikan secara permanen pada (1) satu keramik dinding yang akan dipasang di area gedung gereja sebagai saksi sejarah pembangunan rumah Tuhan.



Gambar 3: Ilustrasi Keramik Dinding

Informasi Donasi:

Via Transfer Bank Mandiri, 1250014647267 a.n. Ivan Jan Rolando

8. Penutup

Pengadaan gedung gereja ini adalah langkah iman bersama demi masa depan pelayanan yang lebih luas. Terima kasih atas dukungan dan kemurahan hati Anda. Tuhan memberkati setiap persembahan yang diberikan dengan sukarela.



MAJELIS JEMAAT
GEREJA MISI INJILI INDONESIA (GMII)
(The Indonesian Evangelical Mission Church)
JEMAAT "IMANUEL" JAKARTA
Komplek Dep. Perdagangan, Jl. Puskesmas No. 3 RT 004/RW 006
Kelapa Gading Timur - Jakarta Utara

Kontak dan Sosial Media



<https://gmii-imanuel.com/>



Gmii Imanuel



gmii.imanuel.jakarta



GMII Imanuel Jakarta



+62811504415 - Ivan



+62 81388826663 - Oscar



+62 82118598516 - Gerard



**MAJELIS JEMAAT
GEREJA MISI INJILI INDONESIA (GMII)**

(The Indonesian Evangelical Mission Church)

JEMAAT "IMANUEL" JAKARTA

Komplek Dep. Perdagangan, Jl. Puskesmas No. 3 RT 004/RW 006
Kelapa Gading Timur - Jakarta Utara

**SURAT KEPUTUSAN: PANITIA PEMBANGUNAN GEDUNG
GEREJA**



**MAJELIS SINODE
GEREJA MISI INJILI INDONESIA (GMII)**

(The Indonesian Evangelical Mission Church)

ANGGOTA PGI KE 90 TANGGAL 31 JANUARI 2019 & ANGGOTA PGLI NO 07/PIVGRJ/1995

Sekretariat : Komplek Golden Plaza Fatmawati Blok H9, Jl. RS. Fatmawati No.15, Gandaria Selatan, Cilandak Jakarta Selatan 12420

Rekening Sinode GMII : BRI Acc 0397 01 000 228 30 2

Website: gmiid.or.id : Email: sinodegmiid5695@gmail.com Telp: (+6221) 7591 4709

SURAT-KEPUTUSAN

Nomor: 011/SINODE/GMII-SK.2.2/II/2026

Tentang

**PENGANGKATAN PANITIA PEMBANGUNAN GEDUNG GEREJA
GMII JEMAAT "IMANUEL" JAKARTA**

- Menimbang : 1. Bahwa demi pembinaan rohani dapat dilakukan secara maksimal terhadap anggota jemaat GMII Jemaat "Immanuel" Jakarta maka dibutuhkan sebuah gedung gereja permanen.
2. Bahwa demi tertibnya penanganan pelaksanaan pembangunan gedung gereja GMII Jemaat "Immanuel" Jakarta, maka perlu dibentuk dan diangkat Panitia Pembangunan Gedung Gereja.
3. Bahwa sehubungan dengan poin 1 dan 2 diatas, maka perlu diterbitkan Surat Keputusan (SK) dari Majelis Sinode.
- Mengingat : Tata Rumah Tangga (TRT) GMII Bab VII Pasal 55 Ayat 3 butir (8) dan Pasal 57 Ayat 5 butir 11b.
- Memerhatikan : 1. Surat Majelis Jemaat GMII "Immanuel" Jakarta, Nomor: 01/MJ-Immanuel/II/2026, 3 Februari 2026, perihal usulan nama-nama Panitia Pembangunan.
2. Keputusan Rapat Majelis Sinode GMII tanggal 6 Februari 2026.

MEMUTUSKAN

MENETAPKAN :

- Pertama : Mengangkat saudara-saudara yang Nama dan Jabatannya tercantum dalam Lampiran Surat Keputusan ini sebagai Panitia Pembangunan Gedung Gereja GMII Jemaat "Immanuel" Jakarta untuk periode pengerjaan sampai selesai.
- Kedua : Memberikan Wewenang dan Tanggungjawab kepada nama-nama sesuai lampiran Surat Keputusan ini sebagai Panitia untuk melaksanakan kegiatan-kegiatan yang berhubungan dengan Perencanaan dan Pelaksanaan Pembangunan Gedung Gereja GMII Jemaat "Immanuel" Jakarta.
- Ketiga : Panitia dalam melaksanakan Tugas dan Tanggungjawabnya harus senantiasa mematuhi Tata Dasar (TD) dan Tata RumahTangga (TRT) Gereja Misi Injili Indonesia (GMII) serta Peraturan-peraturan lainnya yang berlaku.

Hal....2/



**MAJELIS JEMAAT
GEREJA MISI INJILI INDONESIA (GMII)**

(The Indonesian Evangelical Mission Church)

JEMAAT "IMANUEL" JAKARTA

Komplek Dep. Perdagangan, Jl. Puskesmas No. 3 RT 004/RW 006
Kelapa Gading Timur - Jakarta Utara

SK. Nomor: 011/SINODE/GMII-SK.2.2/II/2026

Halaman-2-

- Keempat : Seluruh perbendaharaan dan harta milik yang bergerak dan yang tidak bergerak untuk Pembangunan Gedung Gereja dikelola terpisah dari Administrasi Perbendaharaan GMII "Immanuel" Jakarta, dan hanya dipergunakan untuk pembiayaan Pembangunan Gedung Ibadah dan kegiatan-kegiatan lainnya yang berhubungan dengan pembangunan tersebut.
- Kelima : Dalam melaksanakan tugasnya, Panitia bertanggungjawab kepada Tuhan Yesus Kristus, Kepala gereja dan Majelis Sinode GMII serta Majelis Jemaat dengan membuat laporan tertulis secara berkala setiap 6 (enam) bulan dan membuat laporan pertanggungjawaban setelah pelaksanaan pembangunan selesai;
- Keenam : Surat Keputusan ini diserahkan kepada nama sesuai lampiran dan berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan, jika kemudian terdapat kekeliruan maka dapat dilakukan perbaikan seperlunya.

Ditetapkan di : Jakarta
Tanggal : 13 Februari 2026

MAJELIS SINODE GEREJA MISI INJILI INDONESIA (GMII)

Pdt. Dr. Jesias Frits Palandi
Ketua Umum



Pdt. Djefri Estivanus Kansil, M.Th
Sekretaris Umum

Tembusan :

1. Majelis Jemaat GMII "Immanuel" Jakarta;
2. Majelis Wilayah X GMII.
3. Arsip



**MAJELIS JEMAAT
GEREJA MISI INJILI INDONESIA (GMII)**

(The Indonesian Evangelical Mission Church)

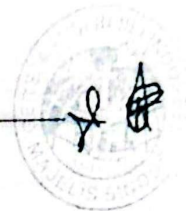
JEMAAT "IMANUEL" JAKARTA

Komplek Dep. Perdagangan, Jl. Puskesmas No. 3 RT 004/RW 006
Kelapa Gading Timur - Jakarta Utara

Lampiran SK. Nomor: 011/SINODE/GMII-SK.2.2/II/2026
tanggal 13 Februari 2026
Halaman -3-

**SUSUNAN PANITIA PEMBANGUNAN GEDUNG GEREJA
GMII JEMAAT "IMANUEL" JAKARTA**

Ketua : Ivan Jan Rolando
Sekretaris : Gerard C.R.E
Bendahara : Oscar Christian Neno



OPPO Reno8 T 5G

Kota Jakarta Timur | 23 April 2026 pukul 15.17